



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 13 августа 2025 г.

№ ОЦП-3916

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСИС» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСИС» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся

в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое помещение	5 этаж: комнаты № 60, 63-65, часть комнаты № 66 (15,9 кв. м)	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 2А; 77:01:0006003:2028	43,3	Оказание услуг по обеспечению и поставке различного вида топлива	5 лет
Нежилое помещение	7 этаж: комнаты № 118-122	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 2А; 77:01:0006003:2028	29,2	Ведение деятельности в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции, издание журналов и периодических изданий	
Нежилое помещение	4 этаж: комнаты № 9-19	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 2А; 77:01:0006003:2028	100,0	Размещение организации, занимающейся разработкой профессиональных стандартов и системы оценки квалификаций, подготовкой специализированных информационно- аналитических материалов, отраслевых мероприятий по обмену опытом	

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое помещение	4 этаж: комнаты № 6-8	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 2А; 77:01:0006003:2028	28,0	Размещение организации, оказывающей содействие внедрению фундаментальных и прикладных научных исследований по прокатному производству	5 лет
Нежилое помещение	5 этаж: часть комнаты № 83	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 2А; 77:01:0006003:2028	28,4	Оказание услуг по дополнительному профессиональному образованию	
Нежилое помещение	4а этаж: комнаты № 35-37	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 2А; 77:01:0006003:2028	35,4		
Нежилое помещение	4а этаж: часть комнаты № 31, комната № 34; 5 этаж: комнаты № 129, 130	г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 2А; 77:01:0006003:2028	58,3		
Лабораторный корпус/ Нежилое здание	цокольный этаж: комнаты № 20-31; 1 этаж: комнаты № 17, 18, 20- 25	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	317,1	Оказание медицинских услуг (стоматология)	
Лабораторный корпус/ Нежилое здание	3 этаж: комнаты № 1-3, 6, 14- 20, 22, 28; мансарда: комната № 16	г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 6, стр. 20; 77:01:0006003:2034	335,4	Размещение организации, предоставляющей услуги в сфере дополнительного профессионального образования	
Ангар/ Нежилое здание	1 этаж: помещение 1, часть комнаты № 1	г. Москва, п. Мосрентген, п. Завода Мосрентген, пр-д Институтский, д. 2; 50:21:0120203:1681	45,0	Проведение научных исследований и разработок в области естественных и технических наук	

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования	Обеспечено

Критерий	Значение
закрепленных за ней объектов собственности	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.