



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 9 сентября 2025 г.

№ ОЦП-3992

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Пермский национальный исследовательский политехнический университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Пермский национальный исследовательский политехнический университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией,

образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площа дь для переда чи (кв. м)	Цель	Пред пола гаем ый срок
Здание общежития со встроенными помещениями/ Нежилое здание	2 этаж: помещение № 227, помещение № 32; 3 этаж: помещение № 327, помещение № 27; 4 этаж: помещение № 427, помещение № 34; 5 этаж: помещение № 527, помещение № 35; 6 этаж: помещение № 627, помещение № 69; 7 этаж: помещение № 727, помещение № 24; 8 этаж: помещение № 827, помещение № 24; 9 этаж: помещение № 927, помещение № 24	Пермский край, г. Пермь, ул. Профессора Дедюкина, д. 24; 59:01:2118001:65	74,4	Заклучение договора аренды для оказания социальных услуг обучающимся и работникам образовательно й организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	5 лет
Общежитие/ Нежилое здание	2 этаж: помещение № 226, помещение № 31; 3 этаж: помещение № 326, помещение № 36; 4 этаж: помещение № 426, помещение № 32; 5 этаж: помещение № 526, помещение № 33; 6 этаж: помещение № 626, помещение № 36; 7 этаж: помещение № 726, помещение № 35; 8 этаж: помещение № 826, помещение № 33; 9 этаж: помещение № 926, помещение № 30	Пермский край, г. Пермь, ул. Профессора Дедюкина, д. 20; 59:01:2118001:71	75,7		

Здание общежития со встроенными помещениями/ Нежилое здание	2 этаж: помещение № 200, помещение № 30; 3 этаж: помещение № 300, помещение № 25; 4 этаж: помещение № 400, помещение № 33; 5 этаж: помещение № 500, помещение № 26; 6 этаж: помещение № 600, помещение № 35; 7 этаж: помещение № 700, помещение № 34; 8 этаж: помещение № 800, помещение № 33; 9 этаж: помещение № 900, помещение № 71	Пермский край, г. Пермь, ул. Профессора Дедюкина, д. 22; 59:01:2118001:63	73,2	Заклучение договора аренды для оказания социальных услуг обучающимся и работникам образовательной организации (размещение стиральных машин или ландроматов)	5 лет
Здание учебного корпуса аэрокосмического факультета/ Нежилое здание	Технический этаж: помещение № 5 (10,6 кв. м); часть кровли (4,0 кв.м)	Пермский край, г. Пермь, ул. Ласьвинская, д. 18; 59:01:1713014:18	14,6	Заклучение договора аренды для оказания услуг сотовой связи - размещение коммуникационного оборудования базовой станции сети подвижной радиотелефонной связи, в т.ч. антенно-фидерных устройств	5 лет
Здание учебного корпуса аэрокосмического факультета/ Нежилое здание	Технический этаж: помещение № 7 (6,6 кв. м); часть кровли (3,0 кв.м)	Пермский край, г. Пермь, ул. Ласьвинская, д. 18; 59:01:1713014:18	9,6		
Здание учебного корпуса аэрокосмического факультета/ Нежилое здание	Технический этаж: помещение № 6 (7,4 кв. м); часть кровли (1,0 кв.м)	Пермский край, г. Пермь, ул. Ласьвинская, д. 18; 59:01:1713014:18	8,4		

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.