



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 20 марта 2026 г.

№ ОЦП-4406

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» договоров безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора

безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Бригадный домик/ Нежилое помещение	весь объект	Нижегородская обл., Семеновский р-н, дер. Богоявление, база «Красная горка», бригадный домик, пом. 2; 52:12:0600070:601	96,4	Передача в безвозмездное пользование Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области в целях последующей передачи в собственность Нижегородской области	3 года
Бригадный домик/ Нежилое помещение	весь объект	Нижегородская обл., Семеновский р-н, дер. Богоявление, база «Красная горка», бригадный домик, пом. 1; 52:12:0600070:594	97,4		
Щитовый домик № 10/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:535	23,7		
Щитовый домик № 18/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:563	55,5		
Щитовый домик № 16/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:549	36,4		
Щитовый домик № 14/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:547	34,2		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Душевая/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:528	32,7	Передача в безвозмездное пользование Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области в целях последующей передачи в собственность Нижегородской области	3 года
Щитовый домик № 1/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:577	50,5		
Щитовый домик № 2/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:585	50,7		
Щитовый домик № 3/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:587	51,9		
Щитовый домик № 4/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:529	50,7		
Щитовый домик № 5/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:567	52,4		
Щитовый домик № 6/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:537	52,9		
Щитовый домик № 7/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:546	28,9		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Щитовый домик № 8/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:586	29,0	Передача в безвозмездное пользование Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области в целях последующей передачи в собственность Нижегородской области	3 года
Щитовый домик № 17/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:548	36,3		
Щитовый домик № 9/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:576	71,9		
Щитовый домик № 15/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:562	36,2		
Щитовый домик № 13/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:536	32,1		
Щитовый домик № 12/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, Производственная база; 52:12:0600070:561	31,2		
Здание дома быта/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:543	107,1		
Дом коменданта/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:583	38,0		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Столовая/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:527	304,4	Передача в безвозмездное пользование Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области в целях последующей передачи в собственность Нижегородской области	3 года
Материально-технический склад/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:575	44,2		
Домик одноэтажный № 6/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:526	50,4		
Домик одноэтажный № 5/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:545	50,4		
Домик одноэтажный № 4/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:519	52,9		
Домик одноэтажный № 3/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:525	52,8		
Домик одноэтажный № 2/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:559	52,6		
Домик одноэтажный № 1/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:560	52,5		
Щитковый домик № 5/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:584	5,6		

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Щитковый домик № 4/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:582	5,6	Передача в безвозмездное пользование Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области в целях последующей передачи в собственность Нижегородской области	3 года
Щитковый домик № 3/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:518	5,5		
Щитковый домик № 1/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:544	5,6		
Щитковый домик № 2/ Нежилое здание	весь объект	Нижегородская обл., г. Семенов, д. Богоявление, база «Красная горка»; 52:12:0600070:517	5,6		

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации,	Обеспечено

Критерий	Значение
а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в безвозмездное пользование указанных объектов недвижимого имущества.