



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 17 июля 2026 г.

№ ОЦП-4663

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Белгородский государственный национальный исследовательский университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Белгородский государственный национальный исследовательский университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования

закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое помещение/ Нежилое	1 этаж: помещения № 3, 5	Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, д. 3; 31:16:0104008:4980	1035,6	Для осуществления уставной деятельности ГБУДО «Спортивная школа олимпийского резерва № 3 имени заслуженного тренера России Б.В. Пилкина» (для занятий физической культурой и спортом)	3 года (почасовое использование)
Нежилое помещение/ Нежилое	1 этаж: помещения № 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 27	Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, д. 3; 31:16:0104008:4980	924,2		
Нежилое помещение/ Нежилое	1 этаж: помещения № 44, 49, 52, 53, 54, 54а, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88	Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, д. 3; 31:16:0104008:4980	4517,2	Для осуществления уставной деятельности МБУДО «Спортивная школа олимпийского резерва № 3» г. Белгорода (для занятий физической культурой и спортом)	
Нежилое помещение/ Нежилое	1 этаж: помещения № 44, 49, 52, 53, 54, 54а, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88	Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, д. 3; 31:16:0104008:4980	4517,2	Для осуществления уставной деятельности МБУДО «Спортивная школа № 2» г. Белгорода (для занятий физической культурой и спортом)	

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.