



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «23» октября 2020 г.

Москва

№ 04П-1106

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Центр инновационного развития медицинского приборостроения на базе ФГБОУ ВПО "Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского" / Нежилое здание	7 этаж, помещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 - 15, 16, 17, 18, 19, 20, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41-43, 44, 45, 46, 47, 48, 49-50, 51	г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 25, корп. 1	1 174,8	Передача научно-исследовательскому (математическому) отделению № 63 Института теоретической и математической физики федерального государственного унитарного предприятия "Российский федеральный ядерный центр - Всероссийский научно-исследовательский институт экспериментальной физики" для ведения научной деятельности	5 лет
	6 этаж, помещение № 18		51,3	Передача обществу с ограниченной ответственностью "Малое инновационное предприятие "БИНОМИКС-РЭЙ" для разработки, внедрения и производства новых медицинских изделий и технологий	5 лет
	8 этаж, помещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6-14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29-31, 32, 33, 34-36, 37		1 156,9	Передача научно-исследовательскому отделению разработки цифровых технологий Института цифровых технологий федерального государственного унитарного предприятия "Российский федеральный ядерный центр - Всероссийский научно-исследовательский институт экспериментальной физики" для ведения научной деятельности	5 лет

	5 этаж, помещения №№ 29, 30, 31, 32-35, 36, 37, 38, 39, 41, 41а, 42-49, 52		499,3	Передача федеральному бюджетному учреждению здравоохранения "Приволжский окружной медицинский центр" Федерального медико- биологического агентства для размещения патоморфологической лаборатории	5 лет
--	--	--	-------	--	-------

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения

Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 7 этаж, помещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7-15, 16, 17, 18, 19, 20, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41-43, 44, 45, 46, 47, 48, 49-50, 51 общей площадью 1 174,8 кв. м, расположенные по адресу: г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 25, корп. 1;
- 6 этаж, помещение № 18 общей площадью 51,3 кв. м., расположенное по адресу: г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 25, корп. 1;
- 8 этаж, помещения №№ 1,- 17, 19-37 общей площадью 1 156,9 кв. м, расположенные по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Гагарина, д. 25, корп. 1;
- 5 этаж, помещения №№ 29, 30, 31, 32-35, 36, 37, 38, 39, 41, 41а, 42-49, 52 общей площадью 499,3 кв. м., расположенные по адресу: г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 25, корп. 1.