



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «23» октября 2020 г.

Москва

№ ОЦП-1113

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский государственный технический университет имени Н.Э. Баумана (национальный исследовательский университет)» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный технический университет имени Н.Э. Баумана (национальный исследовательский университет)» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпо- лагаем ый срок
Нежилое здание	2 этаж, помещение № 2, комната № 20	г. Москва, Рубцовская наб., д. 2/18	64,6	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно- исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № 1, комната № 1	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 9	25,0	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно- исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, помещение № 1, комнаты №№ 1,2	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 9	37,1	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно- исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	4 этаж, помещение № 1, комната № 6	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 3	18,6	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно- исследователь-скую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № 3, комната № 1	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 16	16,1	Создание в Университете образователь-ного и научного центра под научно- исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, помещение № 3, комната № 3	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 14	9,5	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно- исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет

Нежилое здание	1 этаж, помещение № 1, комнаты №№ 22, 22а	г. Москва, Госпитальный переулок д.10	16,7	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно-исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	7 этаж, помещение № 1, комната № 30	г. Москва, Госпитальный пер., д. 10	28,8	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно-исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	3 этаж, помещение № 1, комната № 89	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 1	19,6	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно-исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № 5, комната № 3	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 24	17,6	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно-исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет
Нежилое здание	5 этаж, помещение № 1, комната № 19	г. Москва, Лефортовская наб., д. 1	34,2	Создание в Университете образовательного и научного центра под научно-исследовательскую и инновационную деятельность	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации,

договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 2 этаж, помещение № 2, комната № 20 общей площадью 64,6 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, Рубцовская наб., д. 2/18;
- 1 этаж, помещение № 1, комната № 1 общей площадью 25,0 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 9;
- 2 этаж, помещение № 1, комнаты №№ 1, 2 общей площадью 37,1 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 9;
- 4 этаж, помещение № 1, комната № 6 общей площадью 18,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 3;
- 1 этаж, помещение № 3, комната № 1 общей площадью 16,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 16;
- 2 этаж, помещение № 3, комната № 3 общей площадью 9,5 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 14;
- 1 этаж, помещение № 1, ком. №№ 22, 22а общей площадью 16,7 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, Госпитальный переулок д.10;
- 7 этаж, помещение № 1, комната № 30 общей площадью 28,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Госпитальный пер., д. 10;
- 3 этаж, помещение № 1, комната № 89 общей площадью 19,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № 5, комната № 3 общей площадью 17,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 24;

— 5 этаж, помещение № 1, комната № 19 общей площадью 43,2 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Лефортовская наб., д. 1.