



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации

Москва

от 27 июня 2025 г.

№ ОЦП-3836

Об оценке последствий принятия решения о ликвидации объектов недвижимого имущества, закрепленных за федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Южный федеральный университет» на праве оперативного управления

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Южный федеральный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 4 к приказу Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки

и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности ликвидации объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Адрес и кадастровый номер объекта	Общая площадь, (кв. м)	Год постройки объекта (ввода в эксплуатацию)	Цель
Здание кухни- столовой/ Нежилое	Ростовская обл., Усть- Донецкий, х. Крымский, ул. Пушкинская, д. 19; 61:39:0040102:481	61,2	Нет сведений	Ликвидация
Агролаборатор ия/Нежилое	Ростовская обл., Мясниковский район, западная окраина х. Недвиговка; 61:25:0000000:5328	119,7	1982	Ликвидация
Здание школы- агробиологичес кой станции/ Нежилое	Ростовская обл., Усть- Донецкий, х. Крымский, ул. Пушкинская, д. 19; 61:39:0040102:480	456,4	1956	Ликвидация
Здание/ Жилое	Ростовская обл., Мясниковский район, западная окраина х. Недвиговка; 61:25:0600601:1536	83,0	1986	Ликвидация
Общежитие/ Жилое	Ростовская обл., Мясниковский район, западная окраина х. Недвиговка; 61:25:0000000:5331	236,2	1986	Ликвидация

Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, и о заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего

образования Российской Федерации, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью (далее – объект социальной инфраструктуры), предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности ликвидации указанных объектов недвижимого имущества.